

JAVNI POZIV PODUZETNICIMA U SVRHU ISKAZIVANJA INTERESA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U SZZ

1. OPĆI PODACI O PROSTORU

Hala 12, PJ Slobodna zona Zagreb, predviđena za rušenje i izgradnju zamjenskog objekta predviđene veličine 5000 m²- namjenski objekt za istraživanje i razvoj predviđen za dugoročan zakup

2. PREDMET JAVNOG POZIVA

2.1. U svrhu iskazivanja interesa upućuje se ovaj javni poziv svim poduzetnicima za dostavljanje ponuda (pisma namjere) za zakup prostora slijedećih namjena i početnih cijena :

Planirane površine i početne cijene najma po vrstama prostora :

laboratorijski prostor, 2000 m² = 15,00 €/m²

uredski prostor, 1600 m² = 9,50 €/m²

tehnički i ostali prostor, 1400 m² = 8,00 €/m²

2.2. Predmet ovog Javnog poziva je prikupljanje pismenih ponuda (pisma namjere) za iskazivanje interesa za zakup poslovnog prostora i to na slijedeći način:

za zakup poslovnog prostora nakon dovršetka izgradnje zamjenskog objekta prema potrebi pravne/fizičke osobe za buduće poslovanje. Izražavanje interesa na temelju ovog javnog poziva u obliku dostavljanja ponuda (pisma namjere) za zakup poslovnog prostora ne stvara obvezu poduzetniku.

2.3. Za sve zainteresirane poduzetnike koji namjeravaju poslovati u poduzetničkoj zoni Slobodna zona Zagreb će primijeniti Zakon o slobodnim zonama (NN 148/13).

3. OPĆI UVJETI PONUDITELJA

3.1. Na ovaj Javni poziv mogu se javiti sve fizičke osobe državljani RH te sve pravne osobe koje imaju sjedište i obavljaju djelatnost u RH. Ponuditelji su dužni dostaviti slijedeće:

podatke o ponuditelju (ime, prezime i adresu odnosno naziv i sjedište), izvod iz sudskog registra o registraciji tvrtke ili rješenje iz obrtnog registra, opis dosadašnjeg poslovanja tvrtke / obrta sa odgovarajućim referencama.

SADRŽAJ I ODABIR PONUDA (PISMA NAMJERE)

Ponuda (pismo namjere) treba sadržavati slijedeće:

namjena odnosno djelatnost koja se namjerava obavljati, životopis (za fizičke

osobe)odnosno povijest prijavitelja(za pravne osobe i obrt) te planirani broj novozaposlenih radnika.

3.2. Sve poslovne ponude (pisma namjere) Zagrebački holding d.o.o. podružnica Robni terminali Zagreb će razmotriti te uzeti u obzir u slučaju da su iste prihvatljive. Prednost u odabiru imati će ponude onih poduzetnika čiji je iznos zakupnine najveći.

3.3. Sve ponude (pisma namjere) s priložima dostaviti u pisanom obliku s naznakom «Ponuda za zakup poslovnog prostora» na adresu: Zagrebački holding d.o.o. Podružnica Robni terminali Zagreb, Zagreb, Jankomir 25, s naznakom «Ponuda za zakup poslovnog prostora - ne otvarati».

Rok za dostavu ponuda (pisma namjere) je 60 dana od dana objave.

3.4. Osnovne informacije o lokaciji, prometnoj povezanosti i ostalim podacima o predmetnom prostoru te sve dodatne informacije u svezi ovog Javnog poziva mogu se dobiti u Zagrebačkom holdingu d.o.o. podružnici Robni terminali Zagreb, Jankomir 25, ili na tel. 01 3496 491.

3.5 Ovaj Javni poziv služi prvenstveno za utvrđivanje iskazivanja interesa poduzetnika za zakup poslovnog prostora te ne obvezuje Zagrebački holding d.o.o. podružnicu Robni terminali Zagreb .

Ovaj Javni poziv je objavljen na web stranicama Zagrebački holding d.o.o., www.zgh.hr i Podružnice Robni terminali Zagreb www.rtz.hr i oglasnoj ploči Podružnice u upravnoj zgradi u Zagrebu, Jankomir 25.