

Na temelju članka 9. stavka 2. Zakona o slobodnim zonama ("Narodne novine" br. 44/96.), u daljnjem tekstu: Zakon i točke 7. Odluke o davanju koncesije za osnivanje Slobodne zone Zagreb ("Narodne novine" br. 101 /97.) u daljnjem tekstu: Odluka, Ministarstvo gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78 koje zastupa mr. Nenad Porges, ministar, u daljnjem tekstu: Ministarstvo i Društvo "Robni terminali Zagreb" d.o.o. Zagreb, Jankomir 25, koje zastupa Rino Jurić, direktor, u daljnjem tekstu: korisnik koncesije sklopili su dana 13. listopada 1997. godine

UGOVOR O KONCESIJI

Članak 1.

Ovim Ugovorom uređuju se međusobna prava i obveze davatelja koncesije i korisnika koncesije.

Članak 2.

Davatelj koncesije daje koncesiju Društvu "Robni terminali" d.o.o. Zagreb, Jankomir 25, za osnivanje Slobodne zone Zagreb na području definiranom u točki 2. Odluke.

Članak 3.

Korisnik koncesije dužan je u skladu sa člankom 20. Zakona u propisanom roku donijeti Akt o osnivanju zone.

Korisnik koncesije obvezuje se da će u roku utvrđenom u točki 4. Odluke ispuniti uvjete za početak rada zone.

Zona može započeti s radom kad ministar gospodarstva donese Riješenje o ispunjavanju uvjeta za početak rada zone.

Zahtjev za utvrđivanje uvjeta za početak rada zone podnosi korisnik koncesije.

Članak 4.

Korisnik koncesije obvezuje se da će prije početka rada zone donijeti Pravilnik o uvjetima za obavljanje djelatnosti u zoni i dostaviti ga Ministarstvu gospodarstva - Upravi za slobodne zone.

Pravilnikom iz stavka 1. ovog Ugovora korisnik koncesije detaljno utvrđuje pravila rada zone, te međusobna prava i obveze korisnika koncesije i korisnika zone.

Korisnik koncesije dužan je Pravilnik iz stavka 1. ovog članka objaviti u jednom od glasila Hrvatske gospodarske komore.

Članak 5.

Korisnik koncesije obvezuje se da će svim korisnicima zone osigurati jednake uvjete za obavljanje gospodarske djelatnosti u zoni.

Članak 6.

Korisnik koncesije dužan je utvrditi tehniku ulaska fizičkih osoba i vozila u prostor zone na način koji osigurava carinski nadzor predviđen za prelazak carinske crte.

Članak 7.

Korisnik koncesije ovlašten je sklapati ugovore s korisnicima zone za obavljanje djelatnosti navedenih u točki 3. Odluke.

Članak 8.

Pored izvješća o poslovanju zone iz članka 25. stavka 1. Zakona, korisnik koncesije dužan je na zahtjev Ministarstva dostaviti i ostale podatke i/ili isprave o poslovanju zone.

Članak 9.

Korisnik koncesije je dužan voditi evidenciju o svim korisnicima zone.

Članak 10.

Korisnik koncesije obvezuje se da će uredno plaćati godišnju naknadu za koncesiju utvrđenu u točki 6. Odluke.

Članak 11.

Davatelj koncesije na prijedlog Ministarstva oduzet će koncesiju u slučajevima:

- ako korisnik koncesije u roku utvrđenom u točki 4. Odluke ne ispuni uvjete za početak rada zone, s rokom za otklanjanje razloga oduzimanja koncesije od 90 dana.
- ako korisnik koncesije u roku utvrđenom u članku 20. Zakona ne donese akt o osnivanju zone s rokom otklanjanja razloga oduzimanja koncesije od 60 dana.
- ako korisnik koncesije nije platio naknadu za koncesiju tri obroka u nizu s rokom otklanjanja razloga oduzimanja koncesije od 60 dana.
- ako korisnik koncesije ne donese pravilnik o uvjetima za obavljanje djelatnosti u zoni prije početka rada zone s rokom otklanjanja razloga oduzimanja koncesije od 60 dana.

- ako korisnik koncesije u roku utvrđenom u članku 25. Zakona nije dostavio Ministarstvu izvješće o poslovanju zone s rokom otklanjanja razloga oduzimanja koncesije od 30 dana.
- ako korisnik koncesije prekrši ostale odredbe ovog ugovora i/ili Zakona s rokom otklanjanja razloga oduzimanja koncesije od 60 dana.

Ukoliko nastupe razlozi prestanka koncesije utvrđeni u članku 12. i 13. Zakona danom donošenja odgovarajuće odluke istovremeno prestaje važiti i ovaj Ugovor.

Članak 12.

Sva nesuglasja iz ovog Ugovora strane će rješavati sporazumno.

Ukoliko nastala nesuglasja strane ne mogu riješiti sporazumno, utvrđuje se mjerodavnost suda u Zagrebu.

Članak 13.

Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su samo ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisane od obiju ugovornih strana.

Članak 14.

Ovaj Ugovor sklapa se na vremensko razdoblje od 25 godina.

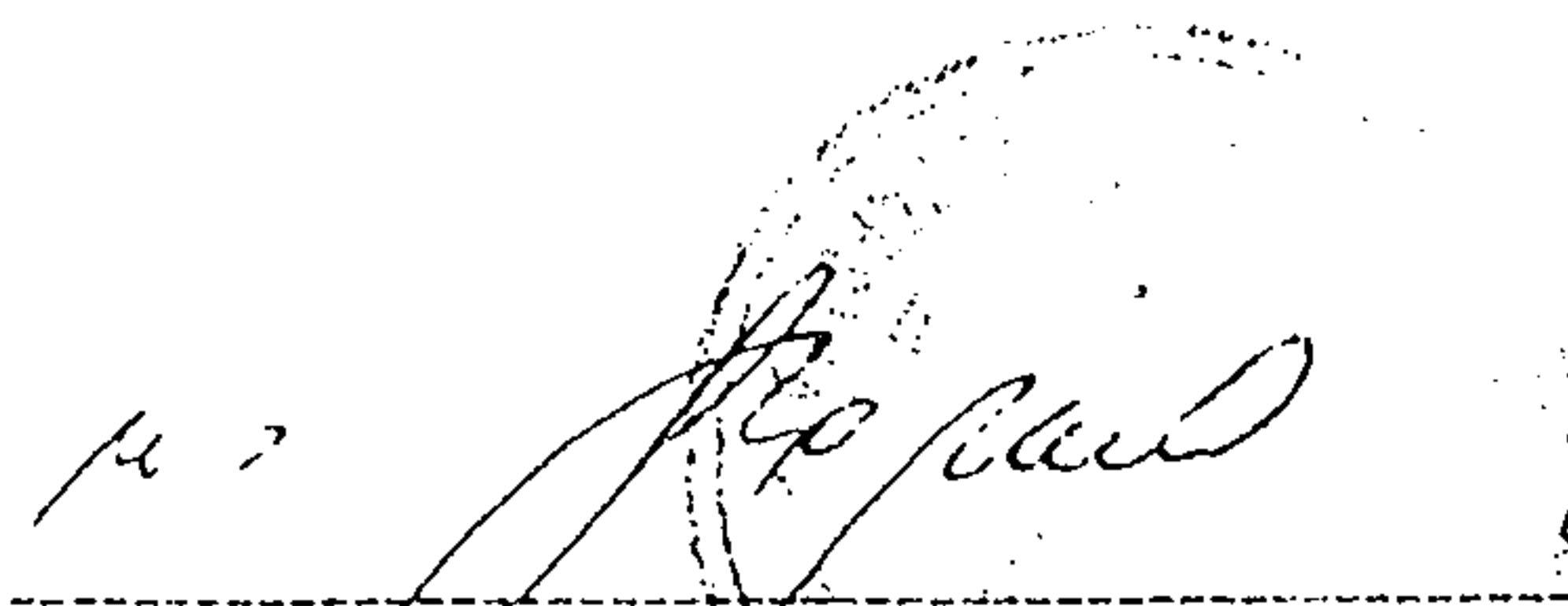
Članak 15.

Ovaj Ugovor potpisan je u četiri istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva.

Članak 16.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

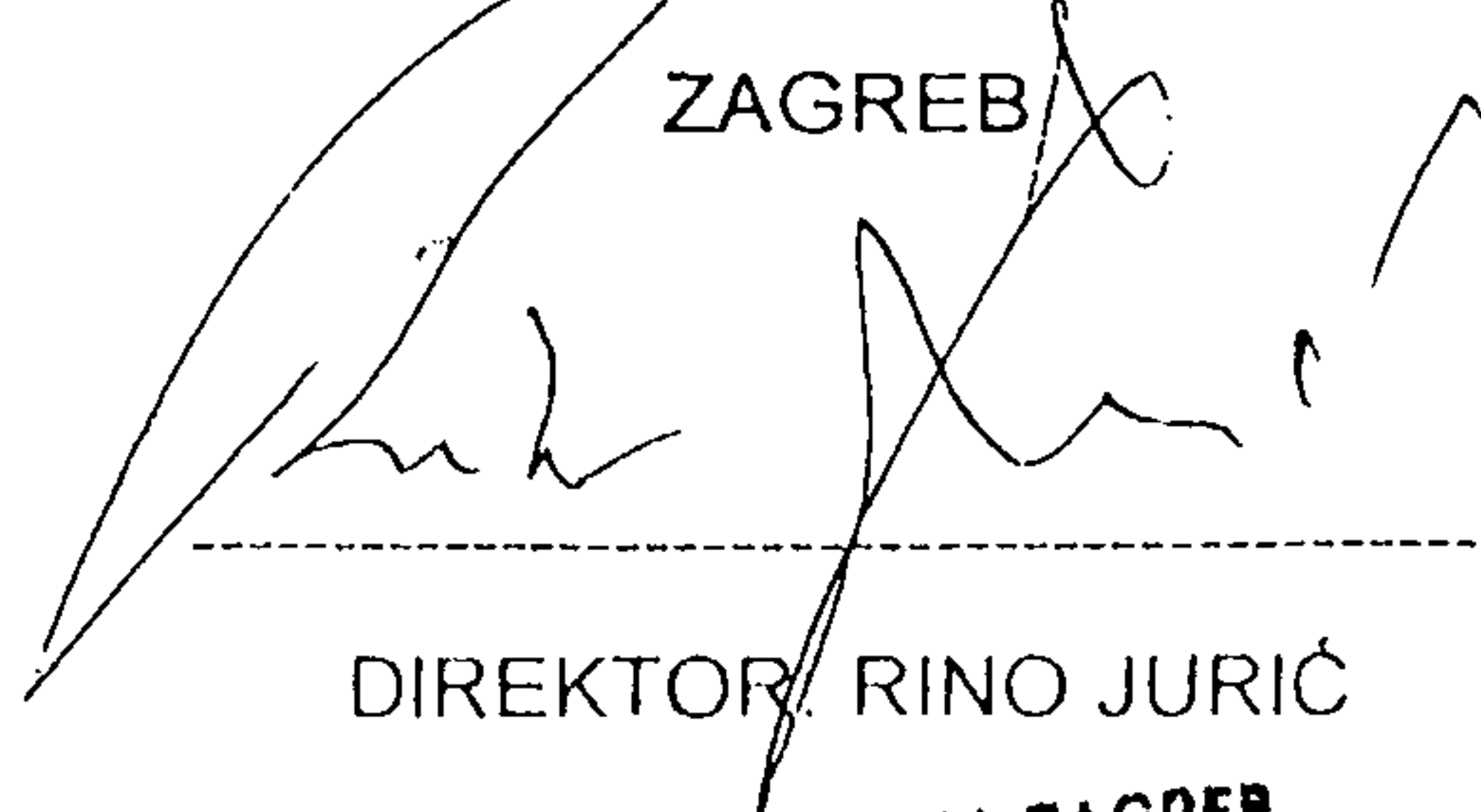
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA



MINISTAR: MR. NENAD PORGES

"ROBNI TERMINALI ZAGREB" d.o.o.

ZAGREB



DIREKTOR: RINO JURIC